

ZMLUVA
o výkone správy majetku obce

Zmluvné strany

Vlastník : Obec Luhyňa
Sídlo: Hlavná 40, 076 14 Luhyňa
IČO: 00331694
DIČ: 2020506455
Zastúpený: Bc. Mária Sedláčková , starosta obce

Prevádzkovateľ: Zemplínske obecné siete s.r.o.
Sídlo: Staničná 6/24, Veľaty 076 15
IČO: 51842858
DIČ: 2120802673
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Košice I,
odd.: Sro, vložka číslo 44333/V
zastúpený: Ing. Ján Gonos, konateľ spoločnosti

I.
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom a účelom zmluvy je výkon správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrného majetku vlastníka - miestny rozhlas v obci Luhyňa.
2. Záznam o odovzdaní a prevzatí prevádzkovaného infraštruktúrného majetku a popis technického stavu zariadení tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

II.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prevádzkovateľ je povinný vykonávať prevádzkovú údržbu a opravy zverených prostriedkov.
2. Prevádzkovateľ je povinný riadiť sa pri prevádzkovaní infraštruktúrného majetku prevádzkovým poriadkom a platnými predpismi.
3. Prevádzkovateľ je povinný odstraňovať poruchy a havárie na infraštruktúrnom majetku.
4. Prevádzkovateľ je povinný vlastníka ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku.
5. Káblové rozvody miestneho rozhlasu pozostávajú z niekoľkých optických vlákien. Prevádzkovateľ je oprávnený využiť optické vlákno ako elektronickú komunikačnú sieť a pripájať koncových užívateľov do tejto siete, t.j. zriadzovať prípojky. Za týmto účelom má prevádzkovateľ právo vo vlastnom mene uzatvárať zmluvy o pripojení s tretími osobami a v zmysle zmluvy fakturovať užívateľom siete poplatky za služby.
6. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že pre všetkých obyvateľov obce Luhyňa bude za podmienok obsiahnutých vo „Všeobecných podmienkach poskytovania verejnej telekomunikačnej služby prenosu dát s použitím siete G B S“ a za ceny uvedené v cenníku poskytovať služby digitálnej televízie a internetu. „Všeobecné podmienky poskytovania verejnej telekomunikačnej služby prenosu dát s použitím siete G B S“ a cenník prevádzkovateľa je uverejnený na internetovej stránke <https://www.gbs.eu.sk/>.
7. Prevádzkovateľ na vlastné náklady pripojí k elektronickej komunikačnej sieti Obecný úrad Luhyňa a následne bude bezplatne poskytovať tejto inštitúcii služby internetu. Predmetom

tohto záväzku prevádzkovateľa nie je rekonštrukcia ani montáž nových rozvodov v priestoroch tejto inštitúcie, ani akékoľvek iné úkony alebo služby.

8. Vlastník je povinný oboznámiť prevádzkovateľa s aktuálnym stavom infraštruktúrného majetku.
9. Vlastník je povinný predložiť výpis uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým je schválené odovzdanie infraštruktúrného majetku do výkonu správy prevádzkovateľovi. Výpis je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
10. Vlastník je povinný poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu, nevyhnutnú pre zabezpečenie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy, vrátane prevádzkového poriadku s porealizačným (skutočným) zameraním káblových rozvodov.
11. Vlastník je povinný informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku infraštruktúrného majetku, plnenie ustanovení zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb.
12. Vlastník je povinný nekonať žiadne opatrenia, ktoré by sa priamo či nepriamo týkali predmetu zmluvy, práv a povinností prevádzkovateľa a samotnej prevádzky zvereného infraštruktúrného majetku bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa.
13. Vlastník je povinný spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzkovania infraštruktúrného majetku.
14. Vlastník je povinný prevádzkovateľa ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.
15. Vlastník sa zaväzuje, že neposkytne infraštruktúrný majetok počas doby platnosti tejto zmluvy ďalšiemu subjektu za účelom prevádzkovania elektronickej komunikačnej siete.

III.

CENA

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za prevádzkovanie zvereného infraštruktúrného majetku vlastníka bude hradená v rámci celkového výberu poplatkov za služby internetu a digitálnej televízie v zmysle článku II bod 5. a 6. od jednotlivých užívateľov elektrokomunikačnej siete.

IV.

ČAS PLNENIA

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a uzatvára sa na dobu určitú, a to 20 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Prevádzkovateľ začne prevádzkovať infraštruktúrný majetok po splnení bodov článku I. bod 2 a článku II. bod 10. tejto zmluvy zo strany vlastníka.

V.

ZOPOVEDNOSŤ

1. Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní zvereného majetku vlastníka porušením povinností uložených platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a touto zmluvou.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z nezodpovedného konania vlastníka vo vzťahu k prevádzkovanému majetku.
3. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté prevádzkovateľovi z dôvodu neoznámenia všetkých skutočností brániacich bezproblémovému chodu prevádzky.

VI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvu je možné meniť len formou dodatkov k tejto zmluve za súhlasu oboch zmluvných strán, ktoré musia byť písomné a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých po 1 obdržia zmluvné strany.
4. Zmluva bola zástupcami zmluvných strán prečítaná a na znak súhlasu bez námietok s celým jej obsahom vlastnoručne podpísaná.

V Luhyni, dňa 11.12.2020

Za vlastníka :

Za prevádzkovateľa :

Obec Luh.
Bc. Mária Sedláčková
zastúpená starostom obce

Zemplínske obecné siete
Ing. Ján Gonos
zastúpená konateľom

